附件二

河北省建筑装饰优质工程复查实施细则

公共建筑装饰工程（设计）

1. 评分标准及要求：

鉴于设计项目的性质、类别、规模等各方面情况差别较大，故复查设计项目的评分采用扣分法，本细则重点列出了在资料（必要文件）、设计图纸（方案、施工图）、设计效果、新技术、总体印象等几个方面的常见问题、设计与图纸通病和涉及安全与使用的问题，结合复查中查出的问题进行评分。项目复查总分为100分，建议推荐得分在80分以上的项目，详细分项和评分标准见《工程复查实施细则——公共建筑装饰工程（设计）》。

《工程复查实施细则——公共建筑装饰工程（设计）》中所列均为设计复查的必查和主查内容，各复查小组可根据项目实际情况做必要的补充和调整，但必查内容不可取消。复查评分严格按照各项要求及分值进行复查评分，并将各大项评分记录在申报表项目复查表中。

申报河北省建筑装饰优质工程的单位需重视对项目设计中安全隐患的排查、图纸合规性自查及相关必要文件的准备，要求申报单位在申报前对上述方面进行梳理自查，使其符合相应的国家强制性规范、标准以及复查要求。

二、主要执行规范和标准：

1、《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019

2、《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222- 2017

3、《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018版）

4、《办公建筑设计标准》JGJ 67-2019

5、《无障碍设计规范》GB 50763-2012

6、《住宅设计规范》GB 50096-2011

7、《住宅室内装饰装修设计规范》JGJ 367-2015

8、《民用建筑隔声设计规范》GB 50118-2010

9、《民用建筑电气设计标准》GB 51348-2019

10、《建筑照明设计标准》GB 50034-2013

11、《建筑给水排水设计标准》GB 50015-2019

12、《中小学校设计规范》GB 50099-2011

13、《地铁设计防火标准》GB 51298-2018

14、《建筑环境通用规范》GB 55016-2021（2022年4月1日起实施）

15、《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015-2021（2022年4月1日起实施）

16、《建筑给水排水与节水通用规范》GB 55020-2021（2022年4月1日起实施）

17、《砌体结构通用规范》GB 55007-2021（2022年1月1日起实施）

18、《木结构通用规范》GB 55005-2021（2022年1月1日起实施）

19、《建筑防火封堵应用技术标准》GB/T 51410—2020

20、《综合医院建筑设计规范》GB 51039-2014

21、《数据中心设计规范》GB 50174-2017

22、《托儿所、幼儿园建筑设计规范》JGJ 39-2016（2019版）

23、《图书馆建筑设计规范》JGJ 38-2105

24、《剧场建筑设计规范》JGJ 57 -2016

25、《旅馆建筑设计规范》JGJ 62-2014

26、《商店建筑设计规范》JGJ 48-2014

27、《文化馆建筑设计规范》JGJ/T 41-2014

28、《博物馆建筑设计规范》JGJ 66-2015

29、《饮食建筑设计标准》JGJ 64-2017

30、《宿舍建筑设计规范》JGJ 36-2016

31、《电影院建筑设计规范》JGJ 58-2008

32、《砌体结构设计规范》GB 50003-2011

33、《混凝土结构设计规范》GB 50010-2010（2015版）

34、《建筑抗震设计规范》GB 50011-2010（2016版）

35、《体育建筑设计规范》JGJ 31-2003

36、《老年人照料设施建筑设计标准》JGJ 450-2018

37、《人民防空工程设计防火规范》GB 50098-2009

38、《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB 50067-2014

39、《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015

40、《公共建筑室内空气质量控制设计标准》JGJ/T 461-2019

41、《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB 50325-2020

42、《夏热冬冷地区居住建筑节能设计标准》JGJ 134-2010

43、《夏热冬暖地区居住建筑节能设计标准》JGJ 75-2012

44、《严寒和寒冷地区居住建筑节能设计标准》JGJ 26-2010

45、《严寒和寒冷地区居住建筑节能设计标准》JGJ 26-2018

50、《公共建筑吊顶工程技术规程》JGJ 345-2014

51、《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113-2015

52、《装配式内装修技术标准》JGJ/T 491-2021（2021年10月1日起实施）

53、《住宅室内防水工程技术规范》JGJ 298-2013

54、《金属与石材幕墙工程技术规范》JGJ 133-2001

55、《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ 102-2003

56、《采光顶与金属屋面技术规程》JGJ 255-2012

64、《建筑防护栏杆技术标准》JGJ/T 470-2019

65、《历史建筑数字化技术标准》JGJ/T 489-2021（2021年10月1日起实施）

66、《建筑防护栏杆技术标准》JGJ/T 470-2019

67、《装配式整体厨房应用技术标准》JGJ/T 477-2018

68、《装配式整体卫生间应用技术标准》JGJ/T 467-2018

70、《饰面石材用胶粘剂》GB /T 24264-2009

71、《干挂石材用金属挂件》GB/T 32839-2016

73、《[轨道交通车站装饰装修设计规程](http://www.cbda.cn/html/cbdacb/20190114/125124.html)》T/CBDA 17-2018

74、《[建筑装饰装修室内吊顶支撑系统技术规程](http://www.cbda.cn/html/cbdacb/20181030/123809.html)》T/CBDA 18-2018

76、《建筑装饰装修机电末端综合布置技术规程》T/CBDA 27-2019

77、《建筑室内安全玻璃工程技术规程》T/CBDA 28-2019

78、《展览陈列工程技术规程》T/CBDA 40-2020

79、《建筑室内装饰装修制图标准》T/CBDA 47-2021

80、《建筑装饰装修室内空间照明设计应用标准》T/CBDA 49-2021

81、《老年人照料设施建筑装饰装修设计规程》T/CBDA 50-2021

82、《建筑装饰装修工程BIM设计标准》T/CBDA 58-2022 (2022年4月1日起实施)

说明：上文未列标准、规范以国家、行业、团体现行标准、规范为准。

**三、公共建筑装饰工程（设计）复查实施细则**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **复查项目** | **复查内容** | **评分标准** | **备注** | **分值** | **复查方法** |
| 1 | 资料 | **必要文件：**1、企业营业证照、设计资质证书（此两项上一年度参评企业可提供加盖本单位公章的复印件）；2、主要设计人员执业资格证书或技术职称证书； 3、设计合同；4、消防审查合格文件；5、施工图审查意见合格文件；6、消防验收意见书或消防竣工备案；7、工程竣工验收记录 | 必要文件有一项不合格或不符合要求者不预评审 | 必要文件应为原件或可网查的电子文件打印件并加盖申报单位鲜章 | 20分 | 查：相关资质、资料原件或盖有存档单位印章的复印件的有效性；相关图章、图签、签字、认可文件等。 |
| 2 | 设计图纸 | 1. **方案设计**
2. 设计理念构思
3. 总体布局

3、效果图1. **施工图设计**

内容应包含但不限于1. 设计说明（引用规范是否合理）
2. 目录
3. 图例、索引
4. 材料做法表
5. 设备选型表
6. 平面图布置（功能合理性、消防分区、消费通道等是否合理）
7. 综合天花图（排布美观、符合相关规范）
8. 立面图
9. 剖面图、节点图
10. 相关专业图纸（包括暖通、空调、给排水、强弱电、建筑智能化等）的完整性

11、审批手续齐全并盖有出图章、竣工图章、审图章、设计师签字12、涉及改动主体结构或增加重型荷载的须提供原设计单位或有相应资质条件的设计单位证明文件。 | 1、方案总体设计布局合理性3-10分；2、设计构思新颖性，风格独特性3-10分；3、在节能绿色环保方面是否有所创新1-5分；4、施工图中出现差错，每处扣0.5-2分；5、 图纸未经审查、没盖出图章等每缺一项扣3-5分；6)部分平面、立面、剖面图，主要节点图不全或有错误,每一项扣2-5分；7)节点设计不符合标准、规范要求每发现一处扣2-5分；8)施工图与工程实体不符并未有变更，每发现一处扣3-5分； | 1、图纸违反国家强制性规范标准（涉及安全的有关内容）；2、图纸内容严重缺失或存在严重问题，主要内容应包括：1、石材干挂（包括过顶石）；2、栏杆栏板；3、吊顶转换层；4、安全玻璃：吊顶玻璃、落地窗、临空玻璃栏板；5、消火栓箱；6、大型灯具安装节点；7、结构改造。 | 55分 | 查：1、方案设计理念及创意亮点鲜明的独特性；设计布局的实用性、合理性。2、 施工图纸设计内容的完整性、规范性；3、 设计图纸与工程实体是否存在不一致性；4、 专业设备安装排布是否美观、并符合相关技术规范。 |
| 3 | 设计效果 | 1、安全性、功能性、美学效果；2、功能与艺术相结合的完美性； | 1、安全性、功能性欠佳扣1-6分；2、美学效果欠佳扣1-5分。 |  | 10分 | 查：设计图纸、工程实体 |
| 4 | 新技术 | 创新、节能、新材料、新工艺、新工法等 | 没有“新技术”内容的扣1-3分。 |  | 5分 | 查：设计图纸、工程实体 |
| 5 | 总体印象 | 1. 组织工作准备充分，人员到位（主设计师等相关人员应到场）；
2. 汇报PPT内容重点突出、内容完整、针对性强、简明清晰；
3. 资料、图纸准备充分有序，易于查找；
4. 用户意见。
 | 1. 组织工作、人员到位情况欠佳的扣1-5分；
2. 汇报内容不到位，扣1-5分；
3. 其他问题扣1-3分
 |  | 10分 | 查：1. 组织准备情况；
2. PPT（设计范围、理念思路、特点亮点等内容完整生动，汇报时间15分钟内）；
3. 用户意见。
 |